

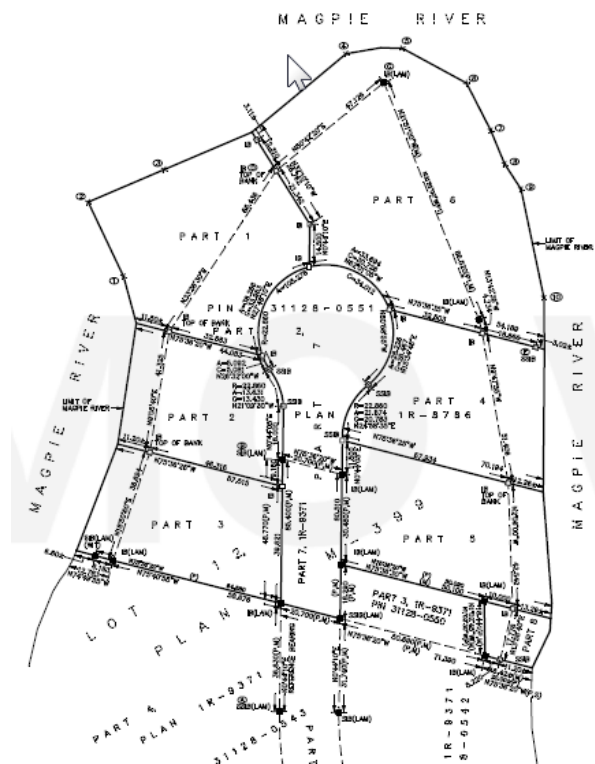


*Prenez le temps de vivre*  *Experience the Freedom*

# NOTICE OF SURPLUS LAND FOR SALE

Take notice that the Corporation of the Township of Dubreuilville has declared the following properties as surplus to its needs:

**PART 2, 3, 4 & 5 OF PART 12 OF REGISTERED PLAN OF SUBDIVISION M-399,  
REFERENCE PLAN 1R-13224, GEOGRAPHIC TOWNSHIP OF DUBREUILVILLE, DISTRICT  
OF ALGOMA**



And take further notice that the Corporation of the Township of Dubreuilville proposes to allow for the SALE of the remaining four (4) lots for residential (R1) development.

The Corporation of the Township of Dubreuilville is now accepting Expressions of Interest for sale and development of the remaining properties. Minimum bid/offer for each property for sale is \$8,500, with a maximum two (2) year time frame to build.

The Council of the Corporation of the Township of Dubreuilville will consider the land sale as Expressions of Interest are presented. Please submit your offer of purchase to the Municipal Office, in a sealed envelope with the "Part number and the words Magpie Point" clearly marked on the envelope of your purchase offer. The form is available upon request.

In order for your bid to be considered, you must include 20% of your bid as a deposit, by certified check or money order payable to the Township of Dubreuilville. The deposit will be returned to the bidder if the offer is rejected. Council reserves the right to refuse any and all offers.

For further information, please contact Shelley B. Casey, CAO-Clerk, Corporation of the Township of Dubreuilville, 23 Pins Street, P. O. Box 367, Dubreuilville ON P0S 1B0 (705-884-2340 x 122 or [scasey@dubreuilville.ca](mailto:scasey@dubreuilville.ca)). Dated the 16th day of April 2026.

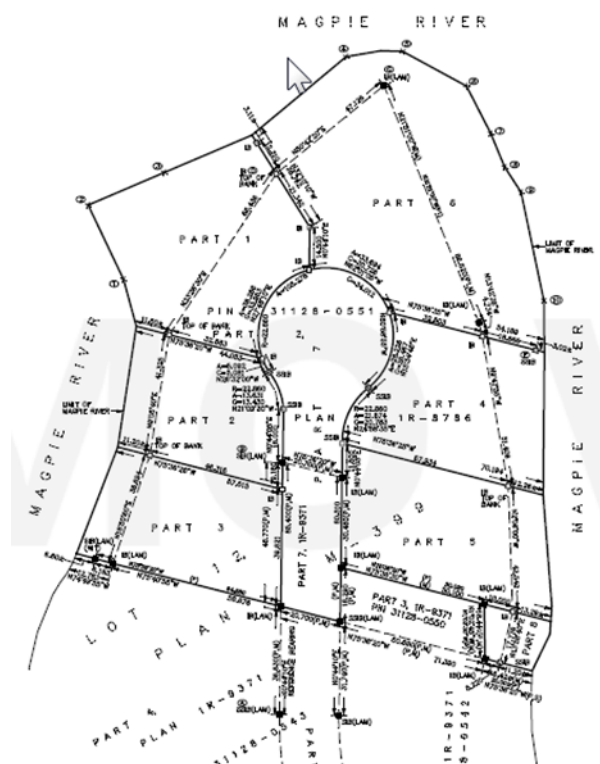


Prenez le temps de vivre  Experience the Freedom

# AVIS DE TERRAINS EXCÉDENTAIRES À VENDRE

Prenez note que la Corporation du Canton de Dubreuilville a déclaré les propriétés suivantes excédentaires à ses besoins:

**PARTIE 2, 3, 4 & 5 DE LA PARTIE 12 DU PLAN DE LOTISSEMENT ENREGISTRÉ M-399,  
PLAN DE RÉFÉRENCE 1R-13224, CANTON GÉOGRAPHIQUE DE DUBREUILVILLE,  
DISTRICT D'ALGOMA**



Et prenez avis que la Corporation du Canton de Dubreuilville propose de permettre la VENTE des quatre (4) lots restants pour le développement résidentiel (R1).

La Corporation du Canton de Dubreuilville accepte maintenant les expressions d'intérêt pour la vente et le développement des propriétés restantes. Offre minimale pour chaque propriété à vendre est de 8 500 \$, avec un délai maximum de deux (2) ans pour la construction.

Le Conseil de la Corporation du Canton de Dubreuilville va considérer la vente de terrains à mesure que les expressions d'intérêt sont présentées. Veuillez soumettre votre offre d'achat au bureau municipal, dans une enveloppe scellée avec le « numéro de la partie et les mots Pointe Magpie » clairement indiqués sur l'enveloppe de votre offre d'achat. Le formulaire est disponible sur demande.

Pour que votre candidature soit considérée, vous devez inclure 20% de votre offre comme un dépôt, par chèque certifié ou mandat à l'ordre du Canton de Dubreuilville. Le dépôt sera restitué au soumissionnaire si l'offre est rejetée. Le Conseil réserve le droit de refuser toutes les offres.

Pour plus d'informations, s'il vous plaît communiquer avec Shelley B. Casey, Directrice administrative - Greffière, Corporation du Canton de Dubreuilville, 23, rue des Pins, C. P. 367, Dubreuilville ON P0S 1B0 (705-884-2340 x 122 ou [scasey@dubreuilville.ca](mailto:scasey@dubreuilville.ca)). Daté du 16 avril 2026.